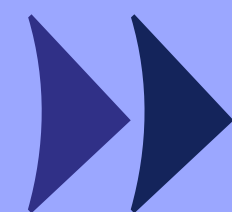


Confianza para  
▶ *avanzar*

# EDIFICIO VIMA LA FLORIDA



ingevvec

VICUÑA MACKENNA 5908



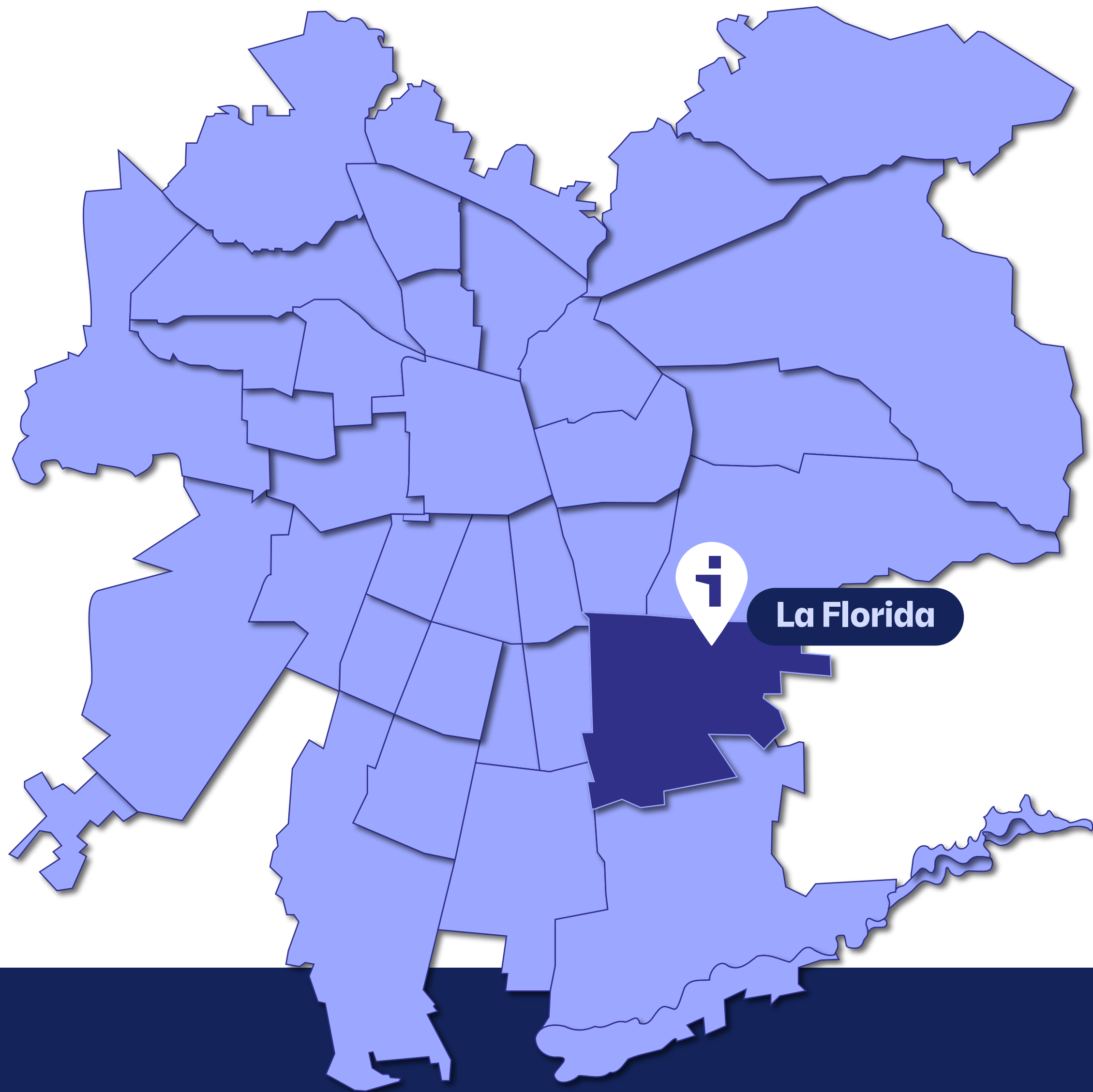


## **Un buen respaldo para invertir: Ingevec confianza para avanzar**

Bienvenido a un nuevo proyecto residencial ubicado en uno de los ejes urbanos más relevantes de Santiago.

Emplazado en Vicuña Mackenna 5908, en pleno eje Avenida Vicuña Mackenna, este desarrollo ha sido concebido para responder a la creciente demanda de arriendo en un sector con excelente conectividad, servicios consolidados y alto flujo urbano.

*Vicuña Mackenna 5908 es un proyecto que representa una oportunidad sólida para invertir en un entorno en constante crecimiento, combinando eficiencia, escala y proyección de valorización.*



## Una buena ubicación, asegura un buen arriendo.

A minutos de **Metro Pedrero y Metro Mirador**, sobre Avenida Vicuña Mackenna en La Florida, el proyecto se emplaza en un punto de conectividad estratégica hacia toda la ciudad.

A pasos de Mall Florida Center, supermercados, centros de salud y comercio, **la vida diaria se resuelve con total comodidad y sin alejarse del hogar.**

Este entorno dinámico, con alto flujo peatonal y excelente accesibilidad, impulsa una demanda constante de arriendo durante todo el año. Combinando una conectividad real, servicios inmediatos y vida urbana, ideal para quienes buscan invertir con respaldo y proyección.

La Florida

*Proyección y Calidad de Vida*





ESPACIOS COMUNES QUE **FUNCIONAN**  
COMO UNA ***EXTENSIÓN*** DE LOS DEPARTAMENTOS.



- ◆ **Salón Gourmet**
- ◆ **Piscina**
- ◆ **Quinchos**
- ◆ **Co - Work**
- ◆ **Gimnasio**
- ◆ **Sala E-Commerce**

# Espacios comunes

PISCINA



# Espacios comunes



GIMNASIO

# Espacios comunes

A modern, open-plan living and dining area. In the foreground, a wooden dining table is set with plates of food, a bottle of wine, and glasses. Two men are seated at the table, one raising a glass in a toast. A woman in a light-colored dress is walking past the table, carrying a plate. In the background, another woman is standing at a kitchen counter, which is equipped with a sink, a faucet, and various kitchen appliances. The walls are finished with vertical wood slats, and a large window or glass door is visible. A long, cylindrical light fixture hangs from the ceiling. The overall atmosphere is warm and inviting.

SALÓN GOURMET

# Espacios comunes

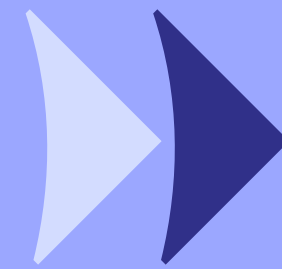


QUINCHO

# Espacios comunes

Todas las imágenes y fotos contenidas en este folleto digital fueron elaboradas con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad, cuyo único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley N°19.496.

# ESPACIOS INTERIORES DISEÑADOS PARA EL ***USO REAL***



- ◆ Piso vinílico en el interior del dpto.
- ◆ Ventanas termopanel con marco de PVC.
- ◆ Cocina con cubierta de cuarzo, equipada con encimera vitrocerámica, campana y horno eléctrico.
- ◆ Alarma en accesos de departamentos del 1º al 3º piso.

Terminaciones del departamento

# Tipologías disponibles

Depto. 2 Dormitorios

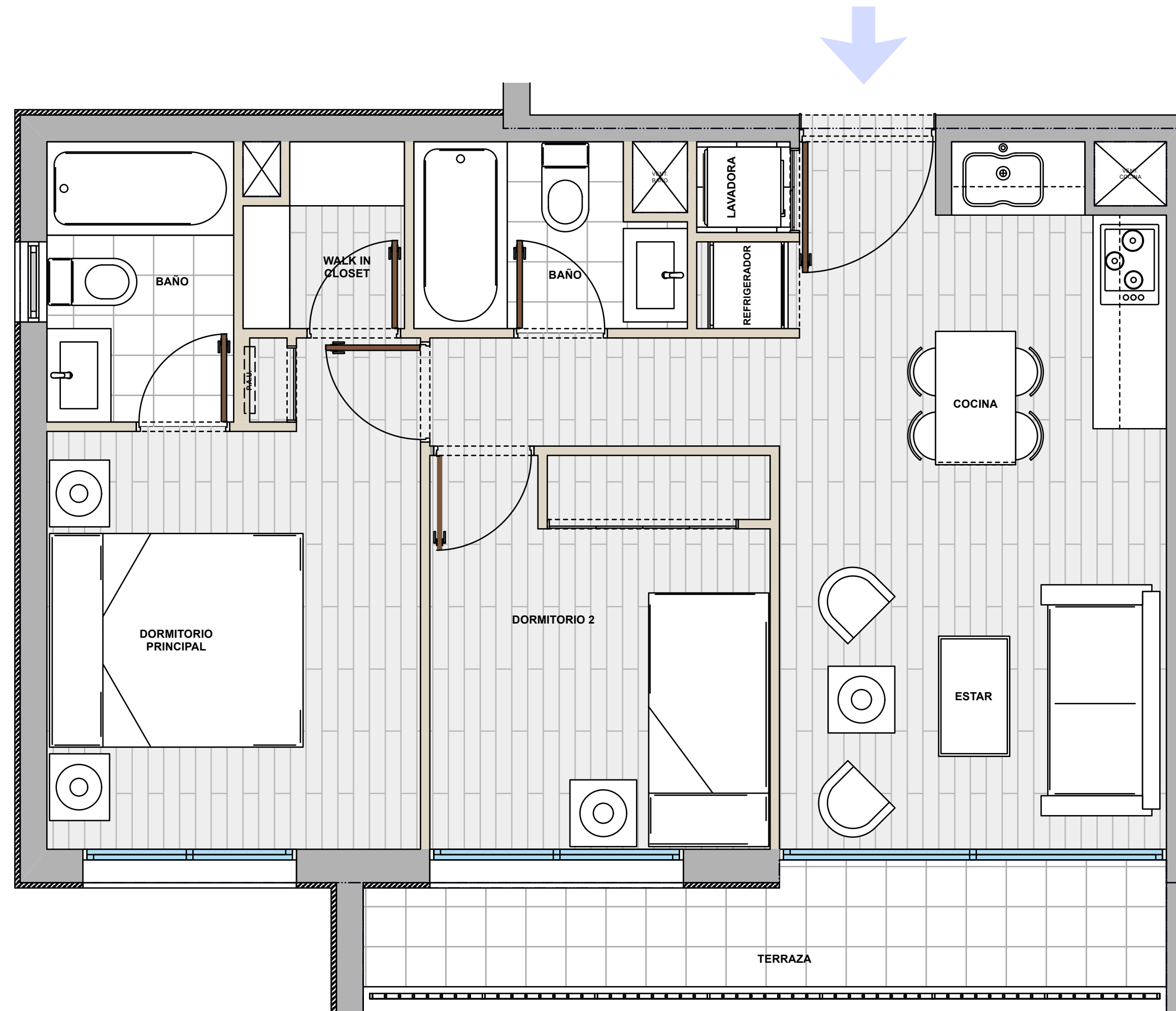
3 camas  
2D



2B

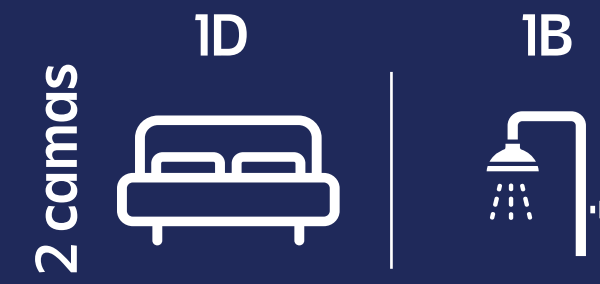


Superficie útil:	<b>48,37 m2 aprox</b>
Superficie terraza:	<b>3,13 m2 aprox</b>
Superficie Total:	<b>51,50 m2 aprox</b>

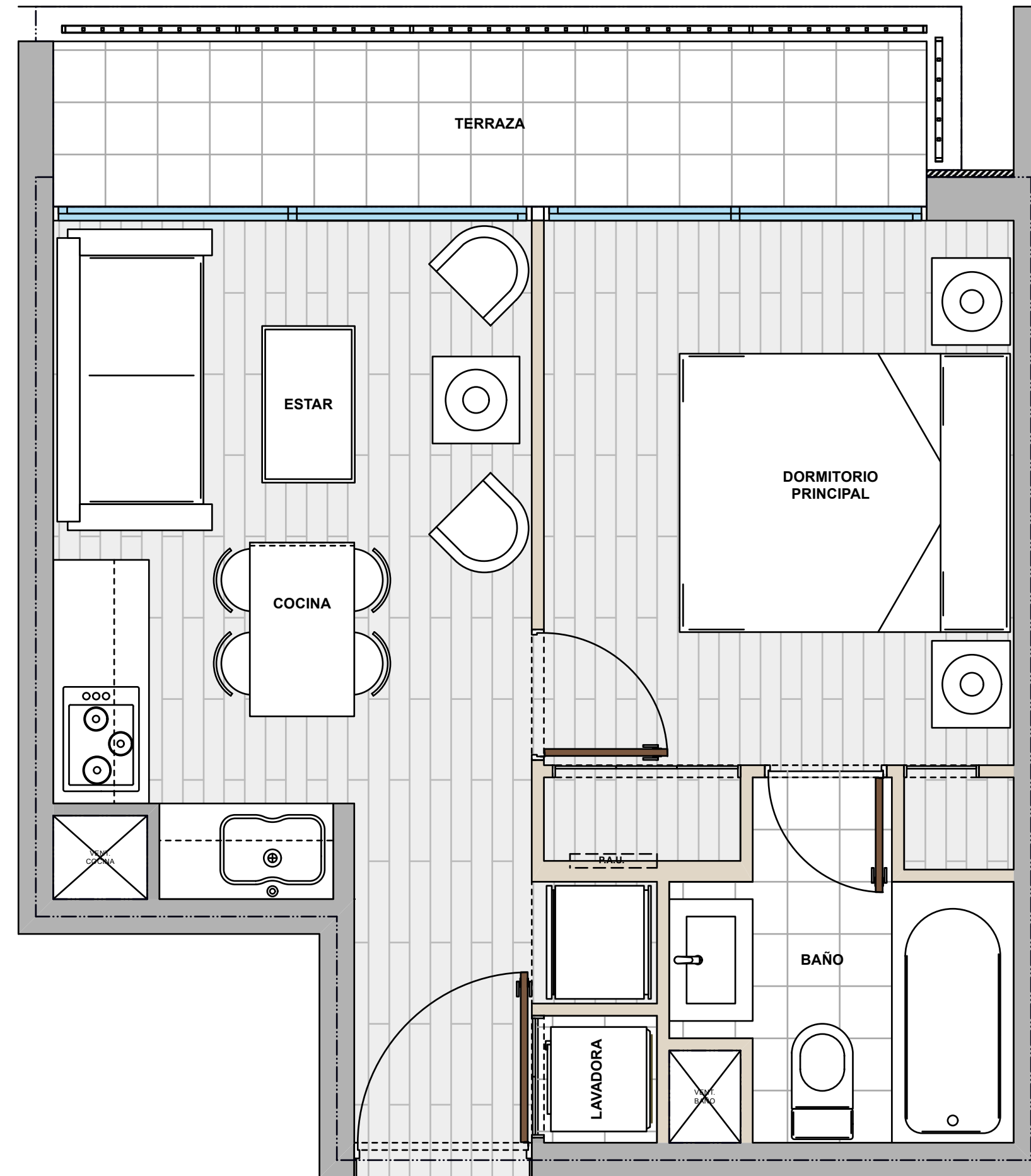


# Tipologías disponibles

Depto. 1 Dormitorio



Superficie útil: 28,57 m2 aprox  
Superficie terraza: 2,99 m2 aprox  
Superficie Total: 31,56 m2 aprox



# Tipologías disponibles

Depto. 2 Dormitorios

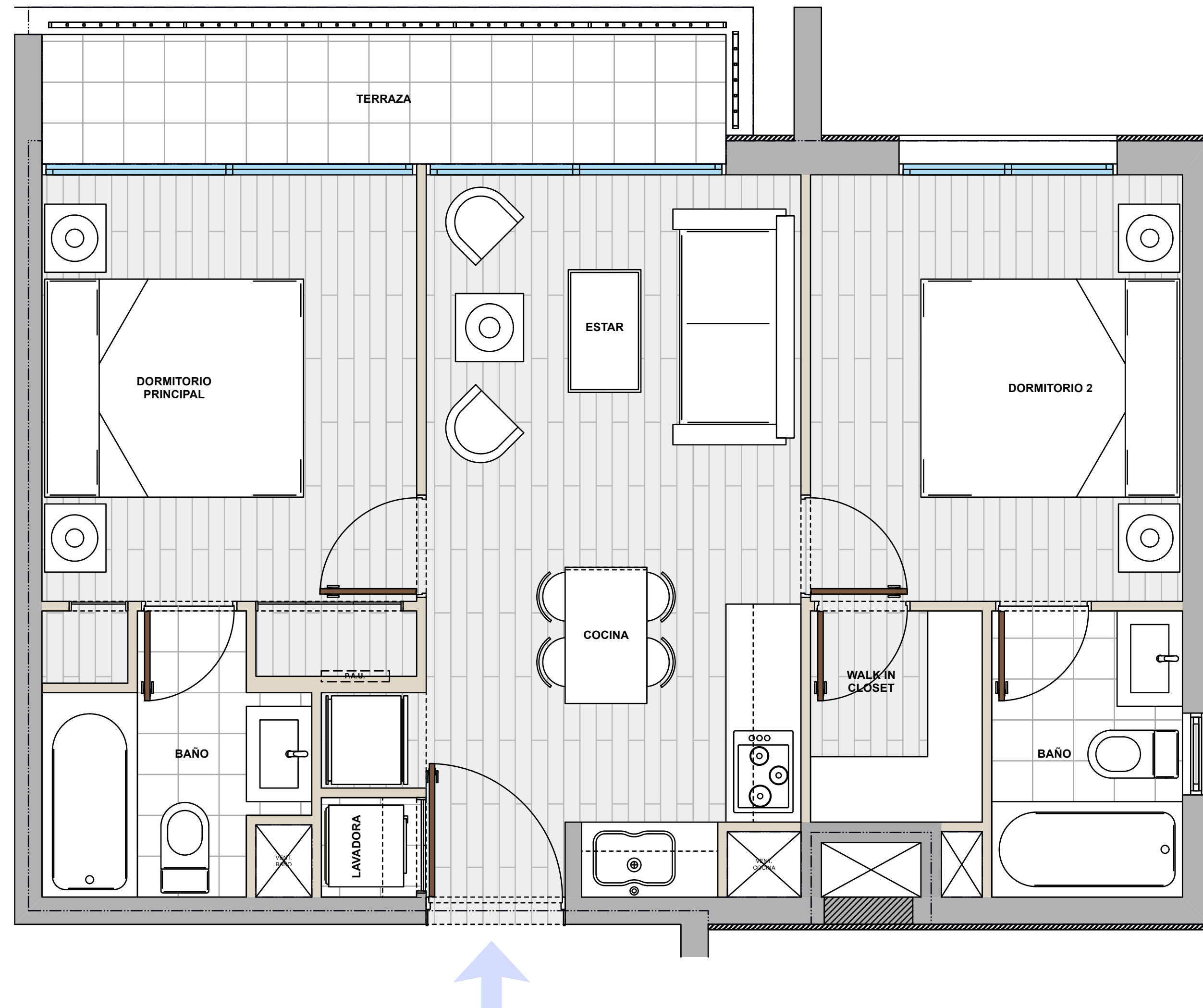
4 camas  
2D



2B



Superficie útil:	47,28 m2 aprox
Superficie terraza:	2,99 m2 aprox
Superficie Total:	50,27 m2 aprox



# Confianza para *avanzar*.

En Ingevec llevamos más de cuatro décadas construyendo más que espacios: **construimos confianza**. Sabemos que nuestro trabajo impacta vidas, define entornos y deja huellas. Por eso cada proyecto que emprendemos es una declaración de responsabilidad: diseñamos con precisión, construimos con rigor y entregamos con compromiso.

Somos Ingevec, **transformamos la manera de vivir y decidir**.  
Y lo hacemos con la serena convicción de que cuando hay equilibrio,  
hay confianza para avanzar.

# 5 Pasos para concretar *tu inversión inmobiliaria*



1

## Elige tu departamento

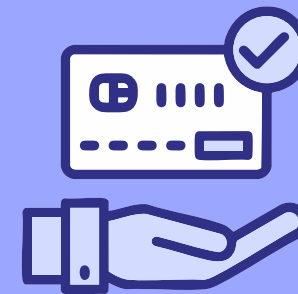
Te asesoramos a elegir la **mejor opción disponible** para ti.



2

## Reserva tu unidad

**Selecciona y bloquea tu depto.** del stock que está disponible.



3

## Establece un plan de pago

**Define el plan de pago** que mejor se adapte a tu **realidad y objetivos financieros.**



4

## Promesa de compraventa

Acuerdo mutuo que establece las **condiciones de la compraventa.**



5

## Escrituración de la propiedad

Gestión de tu crédito hipotecario para concretar **la firma de la escritura** de compraventa.

# Confianza para *avanzar*

**ingevec**