



ingevec
INMOBILIARIA

EDIFICIO
Zañartu

1111 · ÑUÑO A

Entrega inmediata

Zañartu

1 Y 2 DORMS.

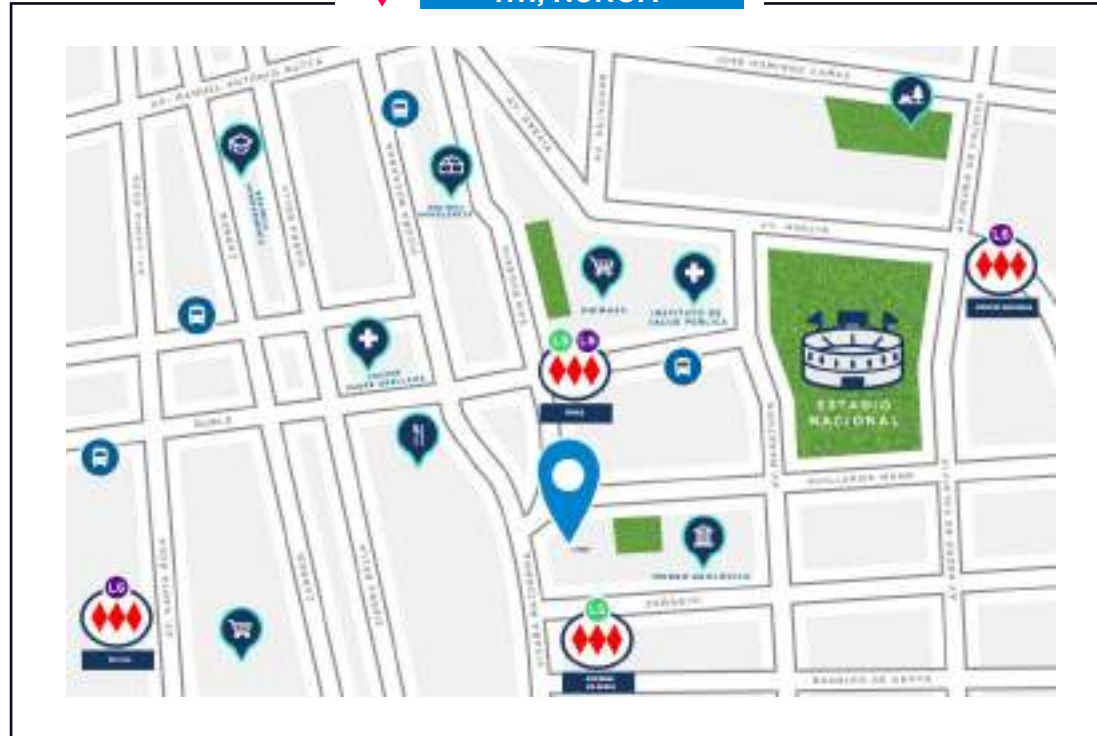
Edificio Zañartu,

Un exclusivo proyecto ubicado en un barrio altamente conectado, considerado el nuevo polo residencial de Ñuñoa.

Un atractivo proyecto que se centra en entretenidos espacios comunes para disfrutar en familia y en la nueva conectividad que le entrega el renovado entorno de la comuna.

Invierte en un departamento cómodo, funcional y con excelentes características residenciales, de alta plusvalía y rentabilidad.

Ubicación estratégica


ZAÑARTU
 1111, ÑUÑO A


A 8 MINUTOS
METRO RODRIGO DE ARAYA



A 9 MINUTOS
ESTADIO NACIONAL

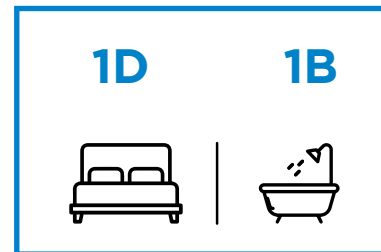


A 9 MINUTOS
FUTURO MALL VIVO

El proyecto está emplazado en uno de los polos urbanos con mayor plusvalía y proyección de Santiago. Conexión directa a Avda. Vicuña Mackenna. Cercano a estación de Metro Rodrigo de Araya, supermercados, importantes centros de salud, servicios comerciales, barrio universitario San Joaquín, colegios y futuro Mall Vivo que albergará grandes tiendas, oficinas, restaurantes y espacios educacionales. Piensa en tu futuro, invierte en un gran departamento Ingevec.

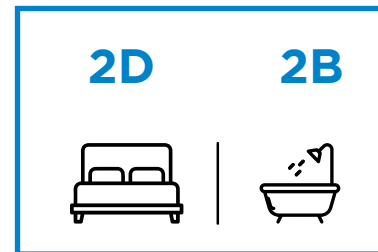
Tipologías del proyecto

Edificio Zañartu



1D: un dormitorio
1B: un baño

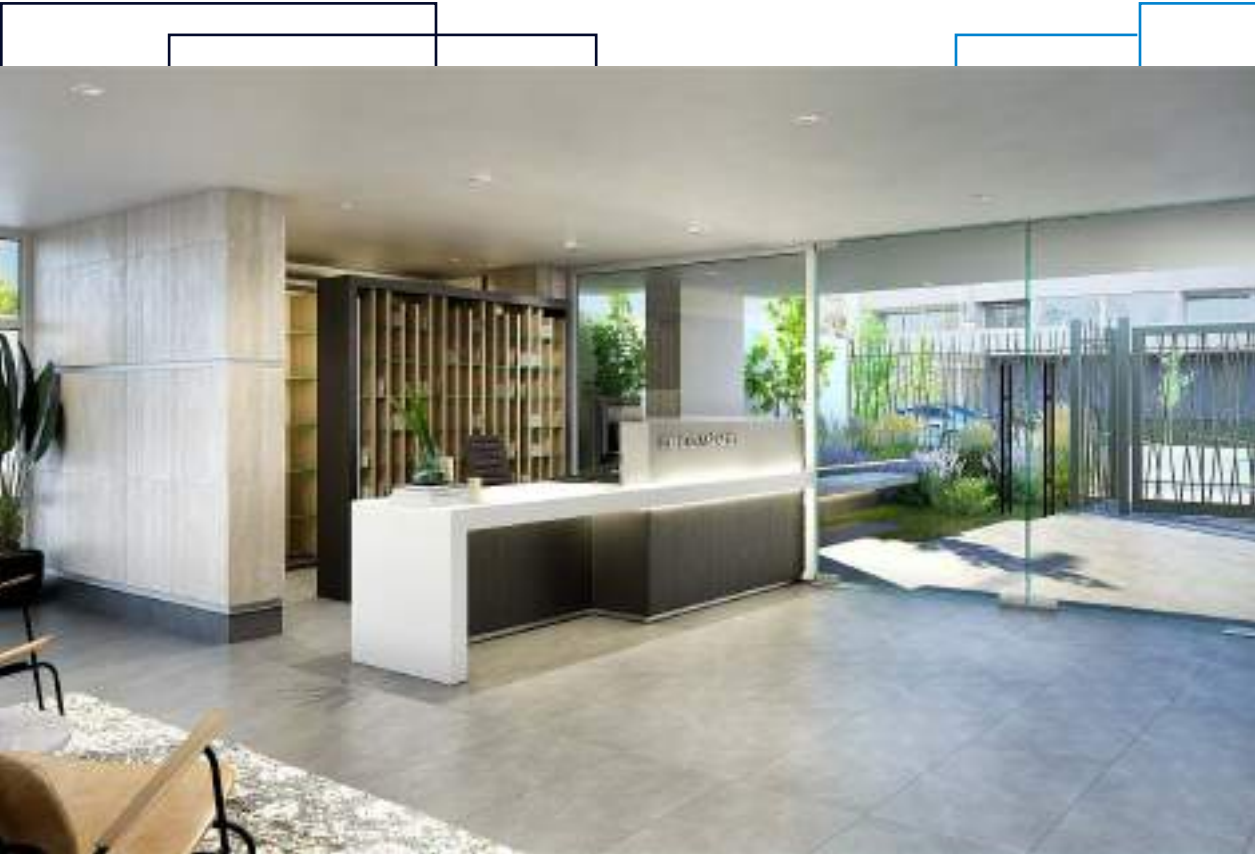
***Superficie total**
Desde 33,79 a 39,11 m²
aprox.



2D: dos dormitorios
2B: dos baños

***Superficie total**
Desde 42,75 a 60,45 m²
aprox.

Espacios comunes a *Otro Nivel*



- Piscina
- Terraza multiuso
- Zona de quinchos
- Salón gourmet con sala de estar
- Gimnasio equipado
- Estacionamientos de bicicleta



Quinchos



Gimnasio



Piscina



Sala multiuso



Terraza multiuso



Fogón

Interiores que *Sorprenden*



Panorámica 1D 1B

1D 1B
ESTAR



1D 1B
ESTAR



1D 1B
DORMITORIO



Especificaciones **técnicas**

- Ventanas termopanel con marco de PVC
- Piso cerámico en terrazas
- Cocina equipada con campana eléctrica, horno eléctrico y encimera vitrocerámica
- Cubierta de Cuarzo en muebles de cocina, lavaplatos de acero inoxidable 1 cubeta
- Refrigerador y freezer bajo cubierta
- Piso vinílico en living, pasillo, cocina, dormitorios y baños
- *Espacio y conexión para lavadora en todos sus departamentos

El diseño **también importa**

Carla Fuster



Nuestros espacios comunes han sido desarrollados junto a esta destacada Diseñadora e Interiorista. Amante de la luz y los colores, entrega espacios que son ideales para compartir y disfrutar cada momento.

Una inversión no es sólo números. Nuestro producto está diseñado y construido con un alto estándar en diseño y calidad, que invita a disfrutar los espacios y a vivir cómodamente el día a día, lo que lo convierte en un bien altamente atractivo para futuros arrendatarios. Por la misma razón es que **un departamento Ingevec es un producto ideal para inversionistas**, ya que aseguran su rápida ocupación y al mismo tiempo, la tranquilidad de tener una inversión que perdura en el tiempo.



ingevec
INMOBILIARIA



CENTRO DE NEGOCIOS:

Av. Portugal 412, 2º Piso, Local 15
Santiago Centro

ingevecinmobiliaria.cl

Todas las imágenes y fotos contenidas en este folleto digital fueron elaboradas con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad, cuyo único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.